



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

※ 契約一時金とは、特定の賃貸住宅の借主となる為の対価として賃貸借契約締結時に借主から貸主に支払われる金銭で、契約締結後は返還されません。

物件種目	一戸建貸家	
最寄駅	JR山陽本線 姫路駅	
賃貸条件	家賃	敷金
	80,000円	160,000円
	共益費	契約一時金
なし	160,000円	
駐車場	1台可	保険料 (2年) 20,000円~

所在地	姫路市東辻井三丁目		
	〒670-0084		
交通	JR山陽本線 姫路駅より バス 神姫バス 宮の谷停 徒歩4分		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	132.76㎡ (40.15坪)	
築年月	平成元年 (1983)	契約期間	2ヶ年
部屋数	5LDK	用途地域	第一種低層住専
世帯数	1	環境	住宅地
バルコニー方向	南	地勢	
設備	電気 上下水道 都市ガス 風呂 水洗トイレ 給湯 駐車場		
接道状況	一方路 (西側)		
備考	佐賀貸家		
小学校区	城西	土砂災害警戒区域	外
中学校区	琴陵	造成宅地防災区域	外
物件No.	1082	津波災害警戒区域	外

兵庫県宅地建物取引業協会 姫路支部

セーヨー産業株式会社

宅建業免許：兵庫県知事 (11) 第450297号

〒670-0074

姫路市御立西二丁目1番17号

TEL (079) 297-3101 / FAX (079) 297-3100

URL <http://www.seyo.co.jp> E-MAIL info@seyo.co.jp

営業時間

AM9:00~PM6:00

定休日

日曜日・祝祭日

取引態様	手数料負担	貸主 0%	借主 100%
	媒介	手数料配分	元付 0% 客付 100%

仲介手数料：(賃料+駐車場)×1ヶ月 (消費税別)