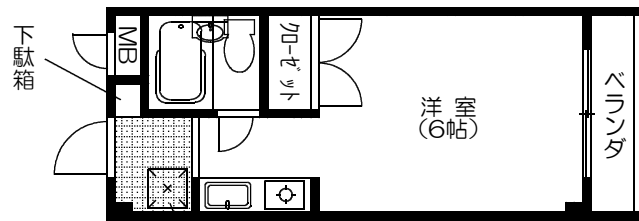
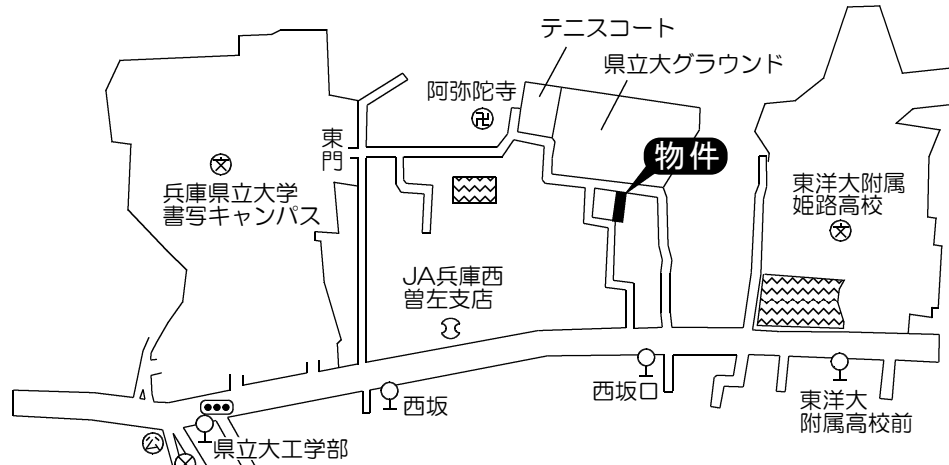


配置図



洗濯機置場 ※反転タイプの間取りあり。二階端部屋は出窓あり。



★WINK Smart Life導入物件★

- ◇高速インターネットが無料で使い放題  
下り最大：160Mbps  
上り最大：10Mbps
- ◇Wi-fiが無料で使えるのでスマホの利用料節約に
- ◇入居したその日からインターネットが使えます

物件種目	ハイツ	
最寄駅	JR姫路駅	
賃貸条件	家賃	敷金
	29,600円	30,000円
	共益費	契約一時金
込み	60,000円	
駐車料	4,000円	保険料 (2年) 15,000円～

所在地	姫路市書写1903		
交通	JR姫路駅より バス 神姫バス 西坂口停 徒歩3分		
建物	構造・規模	重量鉄骨造 2階建て	
	面積	17.00㎡ (5.14坪)	
築年月	昭和63年3月	契約期間	2ヶ年
部屋数	1R	用途地域	第一種低層住専
世帯数	18戸	環境	住宅地
バルコニー方向	東	地勢	
設備	電気 上下水道 LPG 風呂 水洗トイレ 給湯 電気コンロ エアコン 照明		
接道状況	一方路 (北側)		
備考	ジュネス書写		
小学校区	曾左	土砂災害警戒区域	内
中学校区	書写	造成宅地防災区域	外
物件No.	1219	津波災害警戒区域	外

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。 ※WINK Smart Lifeは姫路ケーブルテレビ株式会社のサービスです  
 ※ 契約一時金とは、特定の賃貸住宅の借主となる為の対価として賃貸借契約締結時に借主から貸主に支払われる金銭で、契約締結後は返還されません。

兵庫県宅地建物取引業協会 姫路支部  
**セーヨー産業株式会社**  
 宅建業免許：兵庫県知事 (10) 第450297号

〒670-0074  
**姫路市御立西二丁目1番17号**  
 TEL (079) 297-3101 / FAX (079) 297-3100  
 URL <http://www.seyo.co.jp> E-MAIL [info@seyo.co.jp](mailto:info@seyo.co.jp)

営業時間  
 AM9:00～PM6:00  
 定休日  
 日曜日・祝祭日

取引態様	手数料負担	貸主	借主
		0%	100%
媒介	手数料配分	元付	客付
		0%	100%

仲介手数料：(賃料+駐車料)×1ヶ月 (消費税別)