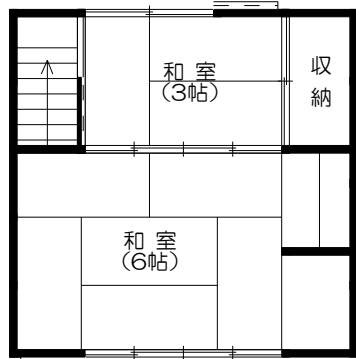
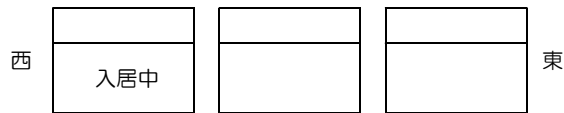
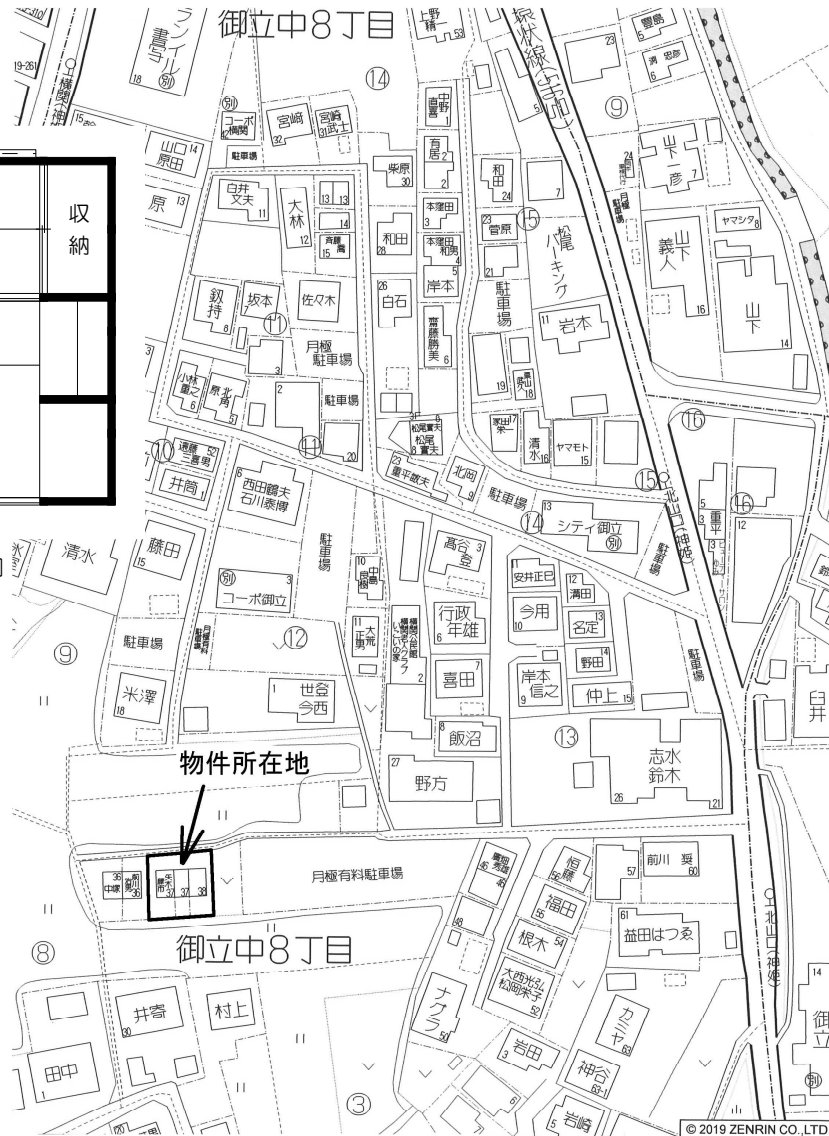


1階 平面図



2階 平面図



物件所在地

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

※ 契約一時金とは、特定の賃貸住宅の借主となる為の対価として賃貸借契約締結時に借主から貸主に支払われる金銭で、契約締結後は返還されません。

物件種目	一戸建貸家	
最寄駅	JR姫路駅	
賃貸条件	家賃	60,000円
	共益費	なし
	駐車料	近隣5,238円/月 (保証金10,000円)
	敷金	60,000円
	契約一時金	60,000円
	保険料	(2年) 15,000円~

所在地	姫路市御立中八丁目3番36号、37号、38号		
交通	JR姫路駅より バス 神姫バス 北山口停より 徒歩2分		
建物	構造・規模	木造 2階建て	
	面積	1階 35.36㎡/2階 22.70㎡	
築年月	昭和40年10月	契約期間	2ヶ年
部屋数	2LDK	用途地域	第一種中高層住専
世帯数	3世帯	環境	住宅地
バルコニー方向	南	地勢	平坦
設備	電気 上下水道 LPG 給湯		
接道状況	一方路 (北側)		
備考	柏原貸家 ※令和元年5月に全面改装		
小学校区	安室	土砂災害警戒区域	外
中学校区	安室	造成宅地防災区域	外
物件No.		津波災害警戒区域	外

兵庫県宅地建物取引業協会 姫路支部

**セーヨー産業株式会社**

宅建業免許：兵庫県知事 (11) 第450297号

〒670-0074

姫路市御立西二丁目1番17号

TEL (079) 297-3101 / FAX (079) 297-3100

URL <http://www.seyo.co.jp> E-MAIL [info@seyo.co.jp](mailto:info@seyo.co.jp)

営業時間

AM9:00~PM6:00

定休日

日曜日・祝祭日

取引態様	手数料負担	貸主 0%	借主 100%
	媒介	手数料配分	元付 0% 客付 100%

仲介手数料：(賃料+駐車料)×1ヶ月 (消費税別)